

**CATEDRA: CAROLINA H. GÓMEZ – UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SUR
TALLER DE MATEMÁTICA FINANCIERA 2020**

2° PARCIAL – 10/12/2020 – Tema I

- 1) Determinar el valor actual de una letra de tesorería, cuyo valor nominal es de \$ 450.000, que vence dentro de 150 días, siendo la tasa de corte del 6% efectivo anual.
- 2) Se obtiene un préstamo de \$ 60.000 a ser cancelado en 6 cuotas bimestrales, con una tasa de interés efectiva anual del 18%. Se pide:
 - a) Calcular el importe de la cuota original.
 - b) Total de los intereses incluidos en la 2° cuota.
 - c) Si luego de abonar la 3° cuota se efectúa un pago a cuenta de \$ 8.000, calcular la nueva cuota, si se desea mantener la duración original de la operación. Confeccionar el cuadro de amortización hasta la 4° cuota.
- 3) Calcular la cuota de un préstamo de \$ 250.000 a amortizar en 3 años, siendo el tipo de interés nominal anual de 12%, bajo las siguientes condiciones:
 - a) La cuota es vencida, con pago adelantado de interés.
 - b) La cuota es igual y vencida, con pago vencido de interés. La operación se encuentra alcanzada con un Iva del 10,5%.
- 4) El estado provincial emite un título de \$ 1.000,00 con vencimiento dentro de 3 años a una tasa nominal anual del 12% si se quiere que reditué el 15% anual.
 - a) Hallar el valor de emisión y confeccionar el cuadro de marcha de amortización.
 - b) Hallar el valor del premio o prima por fórmula directa.
 - c) Considerando que el título se emite bajo la cláusula ex-cupón, determinar su valor de emisión. Verificar por flujo de fondos.
- 5) Se vende un producto en \$ 18.000 de contado, mediante las siguientes alternativas de financiación en cuotas:
 - a) Entrega inicial del 10% y 6 cuotas mensuales e iguales de \$ 3.200
 - b) Entrega inicial del 15% y 8 cuotas bimestrales e iguales de \$ 2.500

¿Cuál es la alternativa más conveniente para el comprador?
- 6) Nos acuerdan un préstamo de \$ 85.000, que debemos reintegrar a los 4 meses, abonando al fin de cada mes un interés del 36% anual sobre el monto del préstamo. Con el fin de formar un fondo que nos permita abonar dicho crédito a su vencimiento, depositamos en una entidad financiera, al final de cada mes, una suma de dinero por la que nos pagan el 2% mensual de interés. Se solicita:
 - a) Determinar la cuota mensual que nos permita formar el fondo y atender el pago de los intereses.
 - b) Confeccionar el cuadro de marcha de la amortización.

**CATEDRA: CAROLINA H. GÓMEZ – UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SUR
TALLER DE MATEMÁTICA FINANCIERA 2020**

- 7) El Banco Nación ofrece préstamos personales por \$ 50.000.- reembolsable a los 4 años, abonando cuotas de capital constante, a una tasa interés del 5% anual. Calcular el importe de las cuotas periódicas que cancelan dicho crédito y realizar el cuadro de marcha de amortización.
- 8) Una entidad financiera ofrece préstamos de \$ 150.000 a cancelar en 5 cuotas bimestrales e iguales con un interés directo cargado del 4% mensual. Se solicita determinar:
- la cuota que permite cancelar el préstamo.
 - la tasa de interés sobre saldo.
 - la tasa efectiva anual.
 - verificar la exactitud de la tasa hallada mediante fórmula.

Realice el parcial en tinta, con letra legible y respetando el orden de los ejercicios, esto facilitará la corrección.

Es importante cuando adjunten el examen parcial, numerar las hojas, y en todas las hojas tiene que estar el Nombre y Apellido, email y el número de libreta.

Firmar todas las hojas que se adjuntan.

Duración del parcial: 2 Horas ;Muchas Gracias!